

长城华西银行股份有限公司文庙支行搬迁 装修工程施工采购项目招标公告

1. 招标条件

四川公众项目咨询管理有限公司（招标代理机构）受长城华西银行股份有限公司高新科技支行（招标人）委托，拟对长城华西银行股份有限公司文庙支行搬迁装修工程施工采购项目（项目名称）进行国内公开招标，兹邀请符合本次招标要求的投标人参加投标

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模：本次装修面积 317.3 平方米，其中营业用房装修面积 317.3 平方米。本次装修涉及装修、水电、暖通、消防、外立面等项目，不含综合布线（科技部自行组织实施）、室内软装（如沙发、窗帘、摆件、绿植等）以及办公设备等固定资产费用。详见施工图及清单。

2.2 建设地点：德阳市镜泊湖路 69 号保利香雪花园 5 栋 1-1 号至 1-6 号；

2.3 合同履行时间：合同签订后 60 日（预计 2026 年 9-12 月）；

2.4 招标范围：本次招标为长城华西银行股份有限公司文庙支行搬迁装修工程施工采购项目施工图设计范围内的全部工作内容。本次报价按长城华西银行股份有限公司文庙支行搬迁装修工程施工采购项目施工图、招标文件、技术要求及本清单说明的要求实施，招标控制价：1138877.87 元(含税)；

本项目由 6 部分组成，其中，营业区装修控制价 887523.09 元；暖通工程控制价为 156866.00 元；外立面改造工程控制价为：16558.99 元；室外工程控制价为 35769.27 元，拆除工程控制价为 29203.45 元。工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费 12957.07 元暂列金。其中(不含税)：安全文明施工费 50193.93 元，规费 17521.56 元，暂列金额为 48213.14 元，暂估价 0.00 元。

2.5 标段划分：本次招标不划分标段，中标人数量为 1 名；

2.6 质量要求：达到国家现行质量合格标准并满足招标人装修要求。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立承担民事责任的能力；

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

- 3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 3.5 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法违规记录;
- 3.6 法律、行政法规规定的其他条件;
- 3.7 针对本采购项目投标人应具备的其他条件:

(1) 具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证。

(2) 近 3 年 (2023 年至今) 已完成不少于 1 个类似项目业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(3) 企业注册地不在四川省行政区域内的外地企业, 必须具备有效的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外施工、监理入川承揽业务信息录入证》。

(4) 财务要求: 近 1 年 (2025 年或 2026 年) 无亏损 (包含资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表、财务报表)。

3.8 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 招标文件自 2026 年 09 月 07 日至 2026 年 09 月 11 日每日 9:00-12:00, 14:00-17:00 (北京时间) 在 成都市高新区天府新谷 6 号楼 9 楼四川公众项目咨询管理有限公司标书售卖处 (地址) 获取。

4.2 招标文件售价: 人民币 150 元/份 (招标文件售后不退, 投标资格不能转让)。①现场报名 (法定节假日除外), 经办人员现场提交以下资料: 提供单位介绍信原件、经办人身份证明 (查验原件收复印件); 报名费现场支付, 以上资料均盖单位公章。现场报名地址: 成都市高新区天府新谷 6 号楼 9 楼四川公众项目咨询管理有限公司标书售卖处。②网络报名: 提供单位介绍信、经办人身份证复印件 (以上资料均盖单位公章) 及报名费转账回执单复印件, 彩色扫描后以 XX 公司 (公司全称)+项目名称作为文件名称发送至我公司邮箱 (550851185@qq.com), 由我司工作人员审核后回复报名邮件; 在招标文件获取截止时间前 (以到账时间为准) 转款交费成功视为报名成功。

报名费交款方式: 银行转账。

账户名称：四川公众项目咨询管理有限公司

账户账号：990204012101004701

开户银行：交通银行北京市分行营业部

联行号：301100000023

转账备注：长城华西银行股份有限公司文庙支行搬迁装修工程施工采购项目
报名费（可简称）

注：未按照本项要求报名的投标人，无投标资格。若被列入采购人禁用供应商名单中的，将取消其报名资格。

5. 禁止参加本次采购活动的投标人

5.1. 招标人/采购代理机构将通过“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道在递交投标文件截止之日查询投标人在递交投标文件截止时间前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人（以联合体形式参加采购活动，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录），资格审查不予通过，其投标文件作无效投标处理。

5.2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一招标项目投标。否则，相关投标文件均作为无效处理。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2026年9月28日10时00分（北京时间）。

6.2 投标文件递交的地点：德阳市旌阳区庐山南路246号长城华西银行德阳高新科技支行二楼会议室。

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，不予受理。

7. 公告发布

本招标公告将同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、长城华西银行官网（<https://www.gwbank.com.cn>）上以公告形式发布。

8. 联系方式

招标人：长城华西银行股份有限公司高新科技支行

地 址：德阳市旌阳区庐山南路 246 号

邮 编：618000

联系人：王女士

电 话：15883400560

招标代理机构：四川公众项目咨询管理有限公司

地 址：成都市高新区府城大道西段 399 号天府新谷 6 号楼 9 楼

联系人：陈老师、张老师

电 话：13388256419

邮 箱：550851185@qq.com